



# H/F SVARØ

## REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2026

tirsdag den 19. maj kl. 19.00 på Gungehuskolen

86 personer fra 69 haver var fremmødt (50,36 % af de stemmeberettigede).

Linnea (31), vores formand, ønskede velkommen, og sangen *En yndig og frydefuld sommertid* satte stemningen. Derefter blev der indledt med punkt 1, hvorefter ordet blev givet dirigenten.

### 1. Valg af dirigent og referent

- Mads (74) blev valgt som dirigent og Trond (89) som referent.

### 2. Beretning ved formanden

- Linnea (31) fremlagde årsberetningen

2025 var året, hvor HF Svarø blev 70 år! En dag, der blev fejret med hele 2 store fester, både en for de voksne og en for børnene. Tak til alle der deltog, og særlig tak til dem der har arrangeret festerne.

Året er også gået med fællesarbejde, loppemarkeder, døde duer, sankthans og meget andet fællesskab. Tak til alle der deltager, og alle dem der gør en ekstra indsats for at det hele kan foregå. Ingen nævnt, ingen glemt. Også tak til alle dem der giver en ekstra hånd for at hverdagen i vores kolonihaveforening kører, fra vandåbning til vandlukning, holde pladsen fin, slå græs og meget andet.

I 2025 havde vi ingen haveoverdragelser, men allerede her i foråret har vi overdraget 6 haver. Jeg håber I tager godt imod de nye haveejere.

Året for bestyrelsen er gået med, ud over den daglige drift, at sikre at de tiltag der blev vedtaget på sidste generalforsamling, bliver realiseret. Dette har bl.a. resulteret i nye skilte, der viser at der maksimalt må køres ind med 3,5 ton. En dialog med kommune og privatskolen om at sætte vejspejl op.

Vi er også i dialog med kirkegården om forlængelse af vores kontrakt, som lige nu kører til 2032. For at de kan lave en kontrakt, skal de udføre en undersøgelse af bl.a.

begravelsesmønstre i Hvidovre Kommune. Denne undersøgelse er desværre blevet forsinket pga. et byggeprojekt på kirkegården, der er gået over tid.

Denne sæson, som allerede er godt i gang, kommer også til at indeholde fællesarbejde, loppemarked, sommerfest og børnefest. I år prøver vi at lave to affaldssorteringscaféer, hvor man kan komme op og sortere sit affald og hygge sig med en kop kaffe. Der vil i forbindelse med disse også være mulighed for at aflevere storskrald.



# H/F SVARØ

Så har vi i dag en række forslag vi skal stemme om, hvilket også naturligvis vil have indvirkning på bestyrelsens arbejde denne sæson. Vi i bestyrelsen er meget glade for alle forslagene. Dette viser engagement fra havelejerne, hvilket vi er meget glade for.

Igen en særlig tak til alle der er med til at gøre denne haveforening til den gode haveforening den er, og hjælper med alt fra at arrangere sommerfest til at slå græs på fællesarealerne og holde pladsen, rengøre toiletter og alt det andet.

- Beretningen blev godkendt ved akklamation.

### 3. Årsregnskab

- Bente (102) gennemgik regnskabet, og der blev åbnet for spørgsmål.
- Årsregnskabet blev godkendt ved akklamation.

### 4. Driftsbudget, herunder fastsættelse af haveleje (stigning på 200 kr. pr. termin, dvs. 400 kr. pr. år) og bod. Bøderne står uændret på 500 kr.

- Bente (102) gennemgik budgettet, og der blev åbnet for spørgsmål.
- Driftsbudgettet blev vedtaget ved akklamation. Dermed stiger havelejen fra d. 15. september med 200 kr. pr. termin, totalt 400 kr. pr. år.

### 5. Indkomne forslag

#### 5.1 Ændring af Kochs Plads (Jacob have 31)

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning, der var kun 16 stemmer imod.

#### 5.2 Opsætning af automater ved Kochs Plads (Jacob have 31)

- Lise (86) – spørgsmål til prisberegningen.
- Bente (102) – Spørgsmål om installation / overskud, den der betaler, skal også have et evt. overskud.
- Flere bekymrer sig over at budgettet er alt for lavt.
- Jan (139) – bekymret om indbrud/hærværk på automaterne
- Bente (102) – det er usikkert om forsikringen dækker, når automaten står udendørs.
- Forslaget blev afvist af generalforsamlingen, kun 6 stemte for.



# H/F SVARØ

- 5.3 Nyt § 8 i Ordensreglementet om adgang (Bestyrelsen)  
Nyt § 8.1 Om åbning og lukning af hovedlågen
- Nicki (42) Kan man låne nøgle for at bygge sit hus færdig om vinteren?
  - Flere haveejere: Hvad med brand og andre udrykninger?
  - Kim (129) Hvis det brænder, så løfter brandvæsenet porten af hængslerne, det tager ca. 30 sekunder.
  - Efter en kort debat, blev forslaget enstemmigt vedtaget ved akklamation. Dermed har vi en ny § 8 i Ordensreglementet, hvor stk. 8.1 lyder:  
8.1 Hovedlågen skal stå ulåst og åben i perioden fra vandåbning til vandlukning. I vinterperioden er kørsel i haven ikke tilladt, og hovedlågen vil være aflåst med vinternøgle, som kun bestyrelsen har adgang til i særlige situationer. Undtaget herfra er Kirkegårdens arbejdskøretøjer.
- 5.4 Nyt § 8 i Ordensreglementet om adgang (Bestyrelsen)  
Nyt § 8.2 Om vinterlåsning af låge 1, 2 og 3 ud mod Spurvehøjvej
- Johnny (66) Lågepumperne lukker ikke ordentlig, lad os få styr på det.
  - Efter en kort debatrunde om pro og kontra, blev forslaget sendt til afstemning.
  - Forslaget blev afvist af generalforsamlingen med 40 stemmer imod.
- 5.5 Forbud mod ukrudtsbrændere i haverne og fællesområderne (Annette have 120)
- Efter præcisering fra forslagsstiller om at dette handler om ukrudtsbrændere, og ikke gasbrændere generelt, blev ordlyden ændret til den nuværende. For eksempel må professionelle håndværkere som lægger tagpap på et kolonihavehus gerne bruge en gasbrænder, som var ordlyden i den originale forslagstekst. Man må også gerne have en grill med gasbrændere.
  - Ved håndsoprækning stemte 14 imod og 25 for. Derved kommer Ordensreglementets §5 stk. 5.1 til at lyde:  
5.1 Afbrænding af affald samt brug af alle former for åben ild, inkluderet ukrudtsbrændere, er i haverne er forbudt.  
Der er ingen restriktioner for brug af grill.



# H/F SVARØ

- 5.6 Hækklipping først efter 1. august af hensyn til ynglende fugle (Gunnar have 122)
- Der var mange, der havde synspunkter i forhold til fugle og andre forhold. Hensynet til havegangenes brede og vanskeligheden i at klippe så sent, samt æstetikken i kolonihaven blev også nævnt.
  - Forslaget blev afvist af generalforsamlingen, med 7 stemmer for.
- 5.7 Tilladelse til kørsel i haveforeningen på søndage mellem kl. 10 og 12 (Niels og John have 58)
- John (68) Hold fast i den traditionelle weekend-fred i haven.
  - Flere foreslog at anvende de trækvogne, der forefindes.
  - Forslaget blev afvist af generalforsamlingen med 3 stemmer for.
- 5.8 Tilladelse til kørsel i haveforeningen på søndage og helligdage mellem kl. 10 og 12 (Niels og John have 58)
- Forslaget blev afvist af generalforsamlingen med 2 stemmer for.
- 5.9 Fjerne aldersgrænsen for fritagelse af fællesarbejdet (Niels og John have 58)
- Kim (129) – der er frit frem at komme selv om man er over 70.
  - Bente (102) – skal man så opkræves en bøde på 500 kr. hvis sygdom eller andet gør, at man er forhindret i at deltage, og hvordan skal det administreres?
  - Linnea (31) – halvdelen af vore haveejere er p.t. fritaget.
  - Jan (139) – man har nok arbejdskraft, der er mange, der går hjem før tiden på arbejdsdagene.
  - Jesper (90) – vi må gøre en indsats for at lokke de unge mennesker med.
  - Forslaget blev afvist af generalforsamlingen med 3 stemte for.
- 5.10 Flytte aldersgrænsen for fritagelse af fællesarbejdet fra 70 til 80 år (Niels og John have 58)



# H/F SVARØ

- Som forslag 5.9, blev forslaget afvist af generalforsamlingen, der var 5 stemmer for.

## 5.11 Vedtægtsændring:

§ 9.8 i vedtægterne ændres så der fremadrettet skal kunne afgives stemme ved fuldmagt på Generalforsamlingen (Sally have 85, Klaus have 61 med flere)

- Kim (129) – hvor mange fuldmagter kan en have have med?
- Bjørn Svend (123) – kan man lave en forslagsændring – en have kan maksimalt have en fuldmagt med?
- Jacob (31) – vi stemmer om dette skal gå til ekstraordinær generalforsamling.
- Klaus (61) – præciserer at der er tale om 1 -en- fuldmagt per have
- Der blev afholdt skriftlig afstemning.

Resultat: Til forslaget stemte **40** (57,98%) JA, **26** NEJ og **3** stemte blankt. Forslaget er derved afvist, da der ikke var kvalificeret flertal for at sende det videre til en ekstraordinær generalforsamling.

## 6. Valg

6.a Valg af formand for 2 år – Linnea blev genvalgt

6.b Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år – Trond blev genvalgt

6.c Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år – Iben blev genvalgt

6.d Valg af suppleant til bestyrelsen for 2 år – Mette (95) og Mads (106)

stillede op til valg. Efter skriftlig afstemning blev resultatet:

Mette modtog **29** stemmer, Mads **31** stemmer, der var **7**, der stemte blankt, og **2**, der afholdt sig fra at stemme.

Dermed overtager Mads (106) pladsen som suppleant til bestyrelsen fra Mette (95).

6.e Valg af vurderingsmedlem for 2 år – Kurt blev genvalgt

6.f Valg af vurderingsmedlem for 2 år – Anja blev genvalgt

6.g Valg af revisor for 2 år – Lis blev genvalgt

6.h Valg af revisorsuppleant for 2 år – Randi blev genvalgt



# H/F SVARØ

Stemmetællere var Mads (74), Jacob (31) og Sheila (16).

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 21:10

---

Mads Hald, dirigent

---

Linnea Duhn Larsen, formand

---

Trond Deetjen, referent